

地域の価値ある資産として、永住にふさわしい住まいを——。それは西洋ハウジングが新しい街づくりのために、常に心がけていることです。『シアンスコート シリーズ』のシアンスとは、「私」(si)、「庵」(An)、「集合体」('s)を意味しており、土地を選ぶ際には下記の立地条件にこだわり、お客様が心から満足し、安心して住んで頂ける、「庵」のような住まいづくりを目指しています。



学校に近い



スーパーに近い



車のアクセスが
良い



駅やバス停に
近い



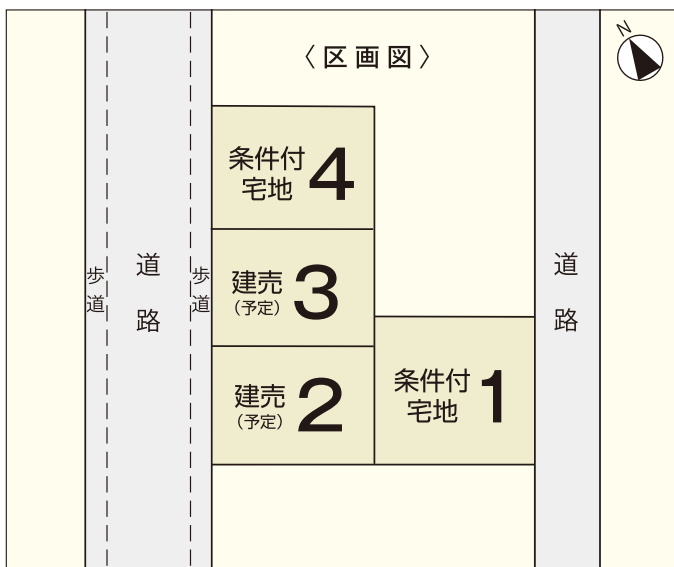
四季の移ろいを
身近に感じる閑静な住宅街
シアンスコート
北中山Ⅱ

建築条件付き宅地分譲 全2区画



泉ヶ岳※写真提供：宮城県観光課

区画No.	面積 m ² (坪)	価 格
No.1	214.51m ² (64.88坪)	8,500,000円
No.4	180.77m ² (54.68坪)	6,800,000円



周辺の飲食店



マーボー&たんたん麺の店
シエ☆シエ
 山椒をピリッと効かせた
 四川料理のお店。看板メニューの
 麻婆豆腐と担々麺はおすすめ！



とんかつ 梨庵(りあん)
 外はサクサク、肉はやわらかの
 豚カツが名物。味もボリュームも
 大満足のお店です。



うまいものや きぼこ
 本格和食料理が楽しめる
 居酒屋です。ふく料理・
 すっぽん料理も味わえます。

シアンスコート
 北中山Ⅱ



※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。
 ※距離は地図による直線距離での概測です。※所要時間は道路形状により異なります。

【シアンスコート北中山Ⅱ 建築条件付き宅地分譲概要】●所在地/宮城県仙台市泉区北中山4丁目●交通/JR仙台駅より仙台市営バスで約50分・「北中山四丁目」バス
 停下車徒歩3分●地目/宅地●用途地域等/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/200%●総区画数/2区画●宅地の権利形態/所有権●私道負担/なし
 ●販売区画/2区画●土地面積/180.77m²・214.51m²●販売価格/680万円・850万円●売主/(株)西洋ハウジング【建築条件付宅地について】この土地は、土地売
 買契約後3ヶ月以内に、(株)西洋ハウジングと住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定した場合、または
 住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金は全額お返しします。●広告有効期限/平成24年1月末日